

ŠTANDARD BYTU „BASIC“:

- Byt prevedený v štandarde „holobyť“ obsahuje:
 - vstupné drevené dvere do Bytu s predpísanou požiarou odolnosťou, oceľová celoblôžková zárubňa, kovanie kľučka - madlo, štítky pre zámok, zámok zadlabovací v systéme generálneho kľúča, priezorník,
 - výplne otvorov v obvodovej konštrukcii - hliníkové okná a dvere, izolačné trojsklo, kovanie, vrátane prípadných exteriérových parapetných dosiek,
 - podlahová konštrukcia bez konečnej nášľapnej vrstvy,
 - povrchová úprava stien a stropov - vyhladená štruktúra všetkých povrchov + dvojnásobná maľba biela (mimo oblastí určených pre obklad, či vstavané a iné nábytky),
 - vodovodné, teplo- a chlad-nosné, kanalizačné, elektrické a dátové bytové prípojky a k nim príslušné zariadenie predmety a inštalácie,
 - zdravotníctvo: rozvody studenej a teplej vody ukončené záslepkami, rozvod kanalizácie ukončený záslepkami, osadený nosný stojan pre závesnú WC misu, hlavné uzávery a merače spotreby teplej a studenej vody v inštaláčnej šachte, dvierka do inštaláčnej šachty,
 - vykurovanie a chladenie: rozvody, rozdeľovače, merače,
 - elektroinštalácia: bytová chrániaca a istiacia skrinka, rozvody silovej svetelnej, zásuvkovej a motorickej elektroinštalácie ukončenej v krabiciach s prípravou na montáž spotrebičov a svietidiel. Osadené základné zásuvky a objímky so žiarovkami,
 - elektroinštalácia slaboprúdová: riadiace jednotky, stýkače a rozvody štruktúrovanej kabeláže s pripojením na optický internet a s osadením základných zásuviek,
 - vzduchotechnika: nútené vetranie celého Bytu, možnosť lokálneho prevetrania podľa potreby,
 - smart regulácia (automatická aj personálna): vzduchotechniky, vykurovania aj chladenia, žalúzií a osvetlenia. Regulácia a jej ovládanie cez zabudované displeje a pomocou aplikácie. Funguje aj ako domáci vrátnik,
 - zvonku domu je umiestnená poštová schránka, ktorá prináleží Bytu,
 - terasa má stavebne ukončené všetky tepelno- a hydro-izolačné vrstvy,
 - 50% plochy terasy je Budúci kupujúci povinný pokryť systémovým riešením extenzívnej zelenej strechy (odprúča sa toto riešiť v súčinnosti s Budúcim predávajúcim), zvyšnú časť smie Budúci kupujúci spraviť pochôdznu s použitím napríklad dlažby, či roštu, na staviteľných terčoch.

ŠTANDARD BYTOVÉHO DOMU „MULTICOMFORT“:

- Bytový dom prevedený v nadštandardnej kvalite, obsahuje aj:
 - energetický štandard A0,
 - automatizované všetky vstupné a priechodné dvere aj brány,
 - kamerový dohľad,
 - regeneratívne výťahy s moderným interiérom,
 - nútené vetranie so spätnou rekuperáciou,
 - vykurovanie a chladenie systémom aktívneho jadra,
 - primárny zdroj tepla a chladu kaskádou tepelných čerpadiel,
 - robustný riadiaci systém budovy a smart správa bytového domu, všetko dostupné cez aplikáciu,
 - Skladové miesto s dverami s príslušnou požiarou odolnosťou v systéme generálneho kľúča,
 - v systéme generálneho kľúča aj kontajnerové stojisko na separovaný odpad.

